



**CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 17 FEVRIER 2026**

**NOTE DE PRESENTATION DU BUDGET ANNEXE :**

**Budget 2026**

**ZAE VAL DE SAUNE**

• **BUDGET ZAE VAL DE SAUNE – Sainte Foy d'Aigrefeuille :**

**a) BUDGET PRIMITIF 2026 :**

Au 1<sup>er</sup> janvier 2026, le stock inscrit au compte 3355 est de 261 031.73€

• **SECTION DE FONCTIONNEMENT :**

| FONCTIONNEMENT |        |                                        |              |              |        |                               |              |
|----------------|--------|----------------------------------------|--------------|--------------|--------|-------------------------------|--------------|
| DEPENSES       |        |                                        |              | RECETTES     |        |                               |              |
| Chap           | Compte | Libellé Op                             | BP 2026      | Chap         | Compte | Libellé Op                    | BP 2026      |
|                | 002    | Résultat reporté                       |              |              | 002    | Résultat reporté              | 197 599,89 € |
|                | 023    | virement à la section d'investissement | 203 685,93 € |              |        |                               |              |
|                | 605    | <i>pour équilibre</i>                  |              |              | 7015   | Vente terrains                | 6 086,04 €   |
|                | 605    | Achat matériel                         | 7 223,00 €   |              | 7473   | Participations- Dept          |              |
|                | 6045   | constat huissier - HONORAIRES          |              |              | 774    | Subvention except             |              |
|                | 6611   | Intérêt emprunt                        |              |              | 75888  | régul arrondi de TVA          | 5,00 €       |
|                | 627    | frais emprunt                          |              |              |        |                               |              |
| 043            | 608    | frais financier                        |              | 043          | 796    | Transfert charges financières | - €          |
| 042            | 7133   | Var des encours-Production biens       |              | 042          | 7133   | Var en cours                  |              |
| 042            | 71355  | Var stocks Terrains aménagés           | 5,00 €       | 042          | 71355  | Var stocks Terrains aménagés  | 7 223,00 €   |
| <b>CUMUL</b>   |        |                                        | 210 913,93 € | <b>CUMUL</b> |        |                               | 210 913,93 € |

-En dépenses :

Virement à la section d'investissement : 203 685.93€

Ecriture réelle : prévisionnel : travaux de voirie : 7 223€ HT (accès parcelle)

Ecriture ordre entre section : transfert au stock du montant des recettes prévisionnelles

-En recettes :

Résultat antérieur reporté : 197 599.89€

Ecriture réelle : 6 086.04€ (équilibre) et arrondis de TVA pour 5€

Ecriture ordre entre section : transfert au stock du montant des dépenses prévisionnelles

• **SECTION D'INVESTISSEMENT :**

| INVESTISSEMENT |        |                                |              |              |        |                                |              |
|----------------|--------|--------------------------------|--------------|--------------|--------|--------------------------------|--------------|
| DEPENSES       |        |                                |              | RECETTES     |        |                                |              |
| Chap           | Compte | Libellé Op                     | BP 2026      | Chap         | Compte | Libellé Op                     | BP 2026      |
|                | 001    | Déficit reporté                | 196 467,93 € |              |        | Excédent reporté               |              |
|                |        |                                |              |              | 021    | virement de la section de fct  | 203 685,93 € |
|                | 1641   | Capital dette (dextia, CE)     |              |              | 016    | 1641 emprunts                  |              |
| 040            | 33586  | Tx en cours - Frais financiers |              | 040          | 33586  | Tx en cours - Frais financiers |              |
| 040            | 3555   | Terrains aménagés              | 7 223,00 €   | 040          | 3555   | Terrains aménagés              | 5,00 €       |
| <b>CUMUL</b>   |        |                                | 203 690,93 € | <b>CUMUL</b> |        |                                | 203 690,93 € |

-En dépenses :

Déficit antérieur reporté : 196 467.93€

Ecriture ordre entre section : transfert au stock du montant prévisionnel de 7 223€ HT

-En recettes :

Virement de la section de fonctionnement : 203 685.93€

Ecriture ordre entre section : transfert au stock du montant prévisionnel de 5€HT

Le budget 2026 est équilibré de la façon suivante :

|                           | Dépenses           | Recettes           |
|---------------------------|--------------------|--------------------|
| Section de fonctionnement | 203 690.93€        | 203 690.93€        |
| Section d'investissement  | 210 913.93€        | 210 913.93€        |
| <b>TOTAL</b>              | <b>414 604.86€</b> | <b>414 604.86€</b> |

